RESIDENCIAL

VALE DO

OURO

LIBERDADE, TRANQUILIDADE E UM QUINTAL
PARA CHAMAR DE SEU: **ISSO VALE OURO.**

MRV

A VIDA RESERVOU PARA VOCÊ UM LUGAR QUE VALE OURO.

Um lugar onde a liberdade de relaxar na área privativa ou de se entregar aos prazeres de um lazer premium valoriza cada momento dos seus dias. Não, você não está numa casa de campo. Você está numa casa da nossa Linha Class, em ótima localização. Bem-vindo ao Residencial Vale do Ouro. Só um lugar tão especial poderia fazer seu projeto de vida ganhar tanta vida.

LINHA CLASS MRV.
A VIDA NA SUA MELHOR VERSÃO.

2 QUARTOS
COM SUÍTE E QUINTAL

LAZER COMPLETO

2 VAGAS DE
GARAGEM





Imagem ilustrativa com sugestão de decoração. Os móveis, objetos, revestimentos e demais acabamentos não fazem parte do Contrato. Imagem sujeita a alterações devido ao desenvolvimento do projeto e compatibilizações técnicas. Interfone: será instalado sistema de intercomunicação entre guarita e unidades privativas que funcionará através da rede de telefonia móvel (Contratação da operadora de responsabilidade do Cliente e Condomínio) ou sistema tradicional com cabeamento. Para mais informações, consulte o Memorial Descritivo do seu empreendimento.

FOTO AÉREA



Imagem ilustrativa com sugestão de decoração. Os móveis, objetos, revestimentos e demais acabamentos não fazem parte do Contrato. Imagem sujeita a alterações devido ao desenvolvimento do projeto e compatibilizações técnicas.

O 1º LINHA CLASS MRV DE CUIABÁ.

Situado em uma das mais tradicionais, tranquilas e valorizadas regiões da cidade, ao lado de outros condomínios horizontais de alto padrão, o Residencial Vale do Ouro está próximo às avenidas das Torres e Fernando Corrêa, permitindo acesso rápido a faculdades, supermercados, shopping, escolas, Distrito Industrial e Centro.

FICHA TÉCNICA

ÁREA TOTAL DO TERRENO	54.703,02M²
ENEDEREÇO	RUA SANTA LAURA 1003, ESQUINA COM AV. DAS TORRES
ITENS DE LAZER	SALÃO DE FESTAS, PLAYGROUND, ESPAÇO GOURMET, ACADEMIA, QUADRA GRAMADA, PET PLACE, GARRAFÃO DE BASQUETE, PISCINAS ADULTO E INFANTIL, BICICLETÁRIO.
UNIDADES	232 UNIDADES
VAGAS DE GARAGEM	479 (DESCOBERTAS)
TIPOLOGIA DAS UNIDS. (M²)	2 QUARTOS, SENDO 1 SUÍTE - ÁREA TOTAL DE: 57,19 M² 2 QUARTOS (PCD) - ÁREA TOTAL DE: 57,19 M

CASAS EM CONDOMÍNIO FECHADO | QUINTAL | **2 QUARTOS (1 SUÍTE)** | ACABAMENTOS ESPECIAIS | **2 VAGAS DE GARAGEM** | LAZER AMPLO, COMPLETO E EQUIPADO

Imagem ilustrativa

SUA CASA É A SUA LIBERDADE.

E A SUA LIBERDADE, O SEU MUNDO.



ÁREA PRIVATIVA | ÁREA INTERNA

Imagem ilustrativa com sugestão de decoração. Os móveis, objetos, revestimentos e demais acabamentos não fazem parte do Contrato. Imagem sujeita a alterações devido ao desenvolvimento do projeto e compatibilizações técnicas.



SALA | ÁREA INTERNA

Imagem ilustrativa com sugestão de decoração. Os móveis, objetos, revestimentos e demais acabamentos não fazem parte do Contrato. Imagem sujeita a alterações devido ao desenvolvimento do projeto e compatibilizações técnicas.



COZINHA | ÁREA INTERNA

Imagem ilustrativa com sugestão de decoração. Os móveis, objetos, revestimentos e demais acabamentos não fazem parte do Contrato. Imagem sujeita a alterações devido ao desenvolvimento do projeto e compatibilizações técnicas.



SUÍTE | ÁREA INTERNA

Imagem ilustrativa com sugestão de decoração. Os móveis, objetos, revestimentos e demais acabamentos não fazem parte do Contrato. Imagem sujeita a alterações devido ao desenvolvimento do projeto e compatibilizações técnicas.

RECANTOS DE LAZER QUE INSPIRAM

MOMENTOS DE MUITA FELICIDADE.



PISCINAS | ÁREA EXTERNA

Imagem ilustrativa com sugestão de decoração. Os móveis, objetos, revestimentos e demais acabamentos não fazem parte do Contrato. Imagem sujeita a alterações devido ao desenvolvimento do projeto e compatibilizações técnicas.



GARRAFÃO | ÁREA EXTERNA



ÁREA GOURMET | ÁREA EXTERNA



QUADRA | ÁREA EXTERNA



SALÃO DE FESTAS | ÁREA EXTERNA

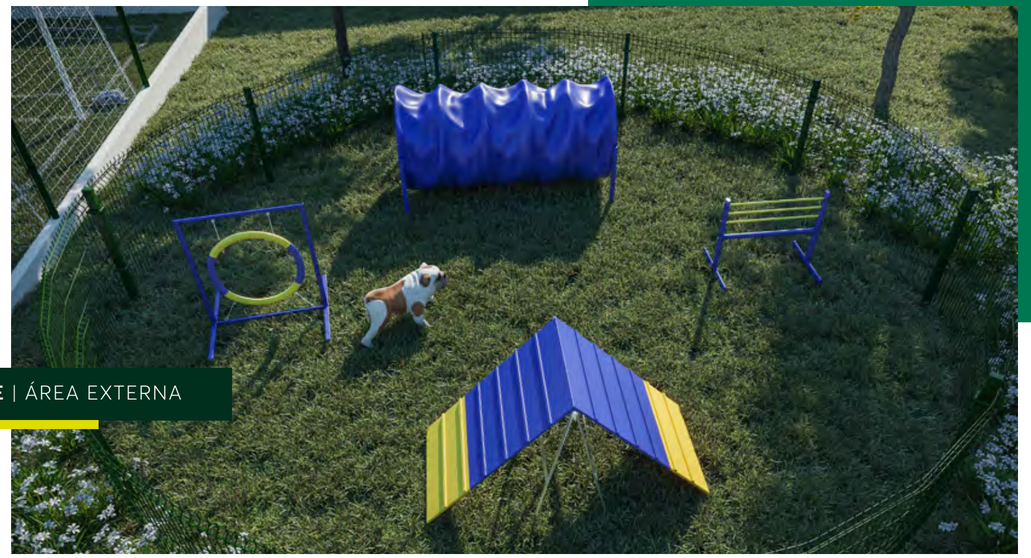
Imagem ilustrativa com sugestão de decoração. Os móveis, objetos, revestimentos e demais acabamentos não fazem parte do Contrato. Imagem sujeita a alterações devido ao desenvolvimento do projeto e compatibilizações técnicas.

PLAYGROUND | ÁREA EXTERNA





ACADEMIA | ÁREA EXTERNA



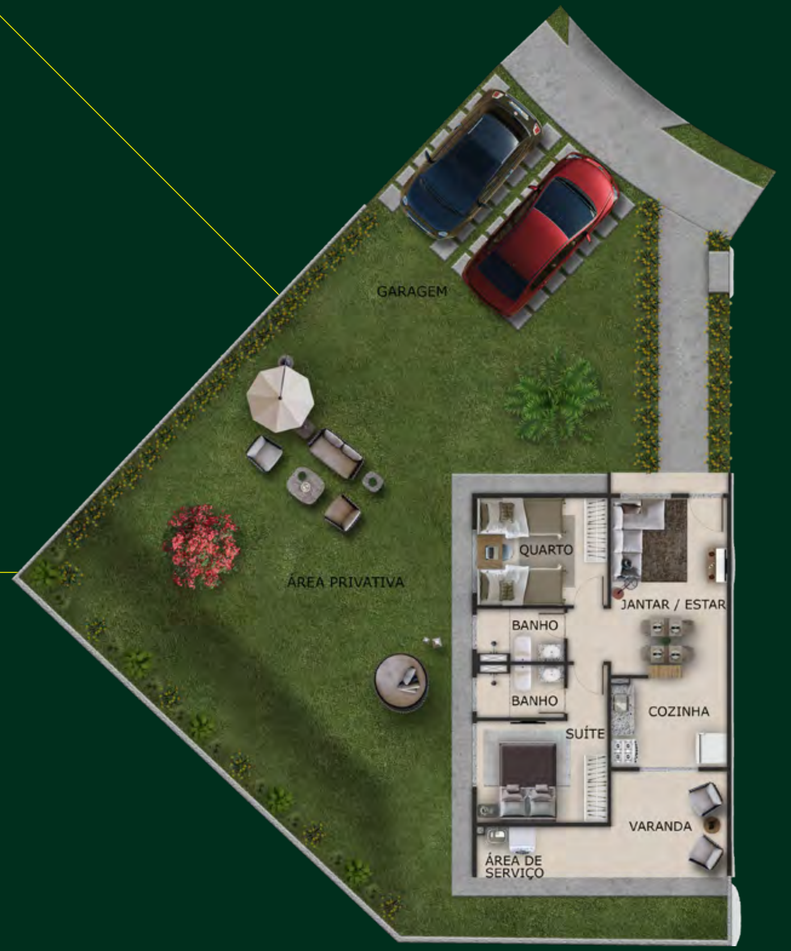
PET PLACE | ÁREA EXTERNA

Imagem ilustrativa com sugestão de decoração. Os móveis, objetos, revestimentos e demais acabamentos não fazem parte do Contrato. Imagem sujeita a alterações devido ao desenvolvimento do projeto e compatibilizações técnicas.

ESPAÇOS CUIDADOSAMENTE PENSADOS PARA VOCÊ.



CASA 37



CASA 87

Imagem ilustrativa com sugestão de decoração. Os móveis, objetos, revestimentos e demais acabamentos não fazem parte do Contrato. Imagem sujeita a alterações devido ao desenvolvimento do projeto e compatibilizações técnicas. Verifique se o seu empreendimento possui previsão para ar condicionado no Memorial Descritivo.
Verifique se o seu empreendimento será entregue com piso no memorial descritivo.

PLANTAS ISOMÉTRICAS



CASA 37

PLANTAS ISOMÉTRICAS



CASA 87

Imagem ilustrativa com sugestão de decoração. Os móveis, objetos, revestimentos e demais acabamentos não fazem parte do Contrato. Imagem sujeita a alterações devido ao desenvolvimento do projeto e compatibilizações técnicas. Verifique se o seu empreendimento possui previsão para ar condicionado no Memorial Descritivo. Verifique se o seu empreendimento será entregue com piso no memorial descritivo.

IMPLANTAÇÃO 3D

01 GUARITA
02 BICICLETÁRIO
03 PLAYGROUND
04 GARRAFÃO DE BASQUETE
05 ACADEMIA
06 SALÃO DE FESTAS
07 COPA SALÃO DE FESTAS
08 GOURMET
09 INSTALAÇÕES SANITÁRIAS LAZER
10 QUADRA GRAMADA
11 PISCINA ADULTO E INFANTIL
12 PET PLACE
13 CASA DE MÁQUINAS
14 RESERVATÓRIO
15 VESTIÁRIOS APOIO PCD
16 REFEITÓRIO
17 DEPÓSITO DE MATERIAL DE LIMPEZA
18 ADMINISTRAÇÃO
19 DEPÓSITO DE LIXO



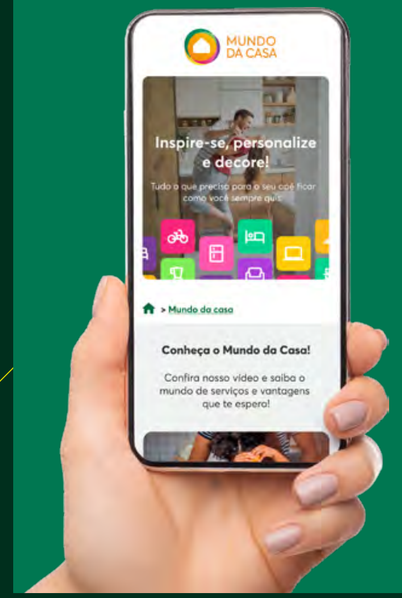
ENTRADA E SAÍDA DE VEÍCULOS
ACESSO DE PEDESTRES
ACESSO AO LIXO

IMPLANTAÇÃO 3D LAZER



nterfone: será instalado sistema de intercomunicação entre guarita e unidades privativas que funcionará através da rede de telefonia móvel (Contratação da operadora de responsabilidade do Cliente e Condomínio) ou sistema tradicional com cabeamento. Para mais informações, consulte o Memorial Descritivo do seu empreendimento.

AR CONDICIONADO: Infraestrutura para ar condicionado. Aparelho e instalação não inclusos.
ÁGUA INDIVIDUALIZADA: Preparação para medição de água individualizada. Ligação e cobranças individualizadas conforme regras da concessionária local.
VAGA PCD:Vaga destinada à Pessoas com Deficiência, em cumprimento à Lei de Acessibilidade.



UMA PLATAFORMA EXCLUSIVA PARA CLIENTES MRV.

O SEU MUNDO EM SUAS MÃOS.

No Mundo da Casa você encontra um mundo de vantagens exclusivas para personalizara sua casa e potencializar quem você é.

Conheça o que temos para você!

SAIBA MAIS SOBRE
O MUNDO DA CASA

ACABAMENTOS ESPECIAIS

Com opções de piso, bancadas em granito, torneiras diferenciadas e revestimentos de parede, entre outros, você personaliza seu apê durante a fase de obras, sem dor de cabeça com reformas, além da economia de tempo. É só pegar as chaves e mudar, tudo com a garantia MRV.

Exclusivitá: se você deseja ainda mais personalização, após a compra do imóvel, escolha as melhores combinações de acabamentos para deixar seu apê do seu jeito, em até 12x após a entrega de chaves.*

* Verifique o prazo junto com o seu corretor. Sujeito à avaliação de crédito.

Simule as opções de acabamento disponíveis para sua unidade.

DESCONTOS EXCLUSIVOS

São produtos com até 45% OFF em parceria com grandes marcas do Brasil como Magalu, Tok&Stok, Electrolux, Petz, Renner, entre outros, para você decorar e equipar o seu MRV com os melhores móveis, itens de decoração, eletros e até mimos para seu pet. Conte também com opções de seguros, conectividade e muitos outros serviços para facilitar seu dia a dia.



INSPIRAÇÕES E DICAS

Inspire-se também com nossos conteúdos exclusivos, dicas, testes de estilo e muito mais. Um lugar único, digital e em constante evolução, feito para você transformar o seu apê em um verdadeiro lar.

BAIXE O APP MEU MRV
E ACESSE MUNDO DA CASA.

GET IT ON Google Play

Available on the App Store

NEXXO

MRV

ENDEREÇO PLANTÃO:
RUA SANTA LAURA, 1003 ESQUINA
COM AV. DAS TORRES

0800 728 9000 • MRV.COM.BR

Este material tem caráter meramente ilustrativo por se tratar de bem a ser construído. O mobiliário e os equipamentos não fazem parte do contrato de compra e venda. Os materiais e cores representados poderão sofrer pequenas alterações sem prévio aviso em função da disponibilidade dos mesmos no mercado. Contrato padrão e demais condições estão disponíveis em nosso plantão de vendas. As condições ora indicadas poderão sofrer alterações sem prévia comunicação ou anuência dos interessados, para adequação ao mercado. *Consulte condições de financiamento e/ou as condições do subsídio dentro do seu perfil, nos nossos plantões. Oferta válida enquanto durarem os estoques. RI R2/111.308 do 5° Cartório de Ofício de Cuiabá.